

An die  
**Marktgemeinde Neumarkt**  
Technische Dienste

Rathausring 7  
39044 NEUMARKT

mittels E-mail an  
[bauamt@gemeinde.neumarkt.bz.it](mailto:bauamt@gemeinde.neumarkt.bz.it)

mittels zertifizierter E-mail an  
[bauamt-neumarkt.ufficiotecnico-egna@legalmail.it](mailto:bauamt-neumarkt.ufficiotecnico-egna@legalmail.it)



Gesamtpunkte:   
(dem Amt vorbehalten)

## ANSUCHEN

um

### Eintragung in die Rangordnung für die Zuweisung der Flächen für den konventionierten Wohnbau Wohnbauzone C5 - Erweiterungszone „Filanda“ - Baulos KW1

Der/Die unterfertigte \_\_\_\_\_,  
geboren am \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ wohnhaft in \_\_\_\_\_,  
Straße / Platz \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_, Steuernummer \_\_\_\_\_,  
Telefon \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_ zertifizierte E-mail \_\_\_\_\_,

### b e a n t r a g t

die Eintragung in die Rangordnung für die Zuweisung einer Fläche für den konventionierten Wohnbau in Neumarkt, in der Wohnbauzone C5 - Erweiterungszone „Filanda“, Baulos KW1, zwecks Errichtung einer eigenen Wohnung.

In Befolgung der entsprechenden Gemeindeverordnung, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 52 vom 21.11.2013, und unter der eigenen Verantwortung und in Kenntnis der strafrechtlichen Folgen im Sinne der Artikel 46 und 47 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 28. Dezember 2000, Nr. 445 sowie des Verfalles des Rechtes auf die Grundzuweisung im Falle unwahrer Angaben, gibt er/sie die Erklärung in den folgenden Übersichten ab:

I FAMILIENZUSAMMENSETZUNG (laut Familienbogen)	
_____	, geboren am _____ Antragsteller/in
_____	, geboren am _____ *
_____	, geboren am _____ *
_____	, geboren am _____ *
_____	, geboren am _____ *
_____	, geboren am _____ *
*) Verwandtschaft/Schwägerschaft <input type="checkbox"/>	
(dem Amt vorbehalten)	

## II

### Nachweis der Voraussetzungen (Artikel 39 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9) für die Zuweisung von Flächen für den konventionierten Wohnbau

- zum Zeitpunkt der Besetzung der Wohnung bin ich selbst bzw. keines meiner Familienmitglieder Eigentümer einer dem Bedarf der Familie angemessenen Wohnung, die vom Tätigkeitsort aus leicht zu erreichen ist und ich habe den meldeamtlichen Wohnsitz in einer Gemeinde Südtirols seit mindestens fünf aufeinanderfolgenden Jahren.
  
- im Falle des Umstandes, dass ich selbst bzw. eines meiner Familienmitglieder zum Zeitpunkt der Besetzung der Wohnung Eigentümer einer dem Bedarf der Familie angemessenen Wohnung bin/ist, die vom Tätigkeitsort aus leicht zu erreichen ist, erkläre ich mich bereit bei Unterzeichnung des Kaufvertrages für den Erwerb des Eigentums der Fläche für den konventionierten Wohnbau, die Verpflichtung einzugehen, diese Wohnung innerhalb von 6 Monaten ab Ausstellungsdatum der Bezugsfertigkeit der auf der Fläche für den konventionierten Wohnbau errichteten Wohnung, zu veräußern.

## III

### Nachweis über den Wohnsitz oder den Arbeitsplatz in der Gemeinde

Der Antragsteller ist seit \_\_\_\_\_ in der Provinz Bozen ansässig, und zwar in der:  
Gemeinde \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
Gemeinde \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
Gemeinde \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_  
Arbeitsplatz in der Marktgemeinde Neumarkt vom \_\_\_\_\_ bei \_\_\_\_\_



(dem Amt vorbehalten)

Der/die Erklärende wurde aufmerksam gemacht und hat sich bewusst erklärt, dass im Falle unwahrer vorangehender Erklärung und unrichtiger Angaben er/sie den strafrechtlichen Maßnahmen laut Artikel 76 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 28. Dezember 2000, Nr. 445 untersteht und der Verfall des Rechtes auf Grundzuweisung ins Eigentum verfügt wird.

Neumarkt, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(leserliche Unterschrift oder digitale Unterschrift)

- Im Sinne des Artikel 38, Absatz 3 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 28. Dezember 2000, Nr. 445 bestätige ich, dass die Unterschrift gegenwärtiger Erklärung in meiner Anwesenheit von Seiten des/der Herrn/Frau \_\_\_\_\_, abgegeben wurde; über dessen/deren Identität bin ich mir durch direkte Bekanntschaft/Ausweis \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ sicher.

- Fotokopie des gültigen Ausweises oder eines gleichwertigen Dokumentes

Die Anträge und Ersatzerklärungen des Notorietätsakt, die den Organen der öffentlichen Verwaltung oder den Trägern oder Führern von öffentlichen Diensten vorgelegt werden, müssen vom Antragsteller bei händischer Unterschrift in Anwesenheit des zuständigen Beamten unterschrieben werden oder unterschrieben und zusammen mit einer nicht

beglaubigten Kopie eines Personalausweises des Antragstellers eingereicht werden. Die Kopie wird zum Akt gelegt. Die Anträge und die Kopie des Personalausweises können telematisch übermittelt werden.

Neumarkt, den \_\_\_\_\_

DER BEAUFTRAGTE BEAMTE

\_\_\_\_\_

befreit von der Stempelgebühr im Sinne der Artikel 37, Absatz 1 des Dekret des Präsidenten der Republik vom 28. Dezember 2000, Nr. 445 und Artikel 14 der Tabelle B des Dekret des Präsidenten der Republik vom 26. Oktober 1972, Nr. 642.

## **INFORMATION GEMÄSS DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN**

*Information gemäß Artikel 12,13 und 14 der EU-Verordnung 2016/679 für Verarbeitungstätigkeiten, die besondere Kategorien von personenbezogenen Daten und/oder personenbezogene Daten über strafrechtliche Verurteilungen und Straftaten betreffen*

Wir möchten Sie darüber informieren, dass die EU-Verordnung 2016/679 über den Schutz personenbezogener Daten den Schutz der Vertraulichkeit personenbezogener Daten natürlicher Personen vorsieht. Die personenbezogenen Daten werden von dieser Verwaltung ausschließlich zur Erfüllung institutioneller Aufgaben erhoben und verarbeitet.

### **Zweck der Datenverarbeitung**

Die personenbezogenen Daten werden im Rahmen der normalen Verwaltungstätigkeit zur Erfüllung institutioneller, administrativer und buchhalterischer Funktionen oder zu Zwecken, die eng mit der Ausübung von Rechten und Befugnissen, die den Bürgern und Verwaltern zustehen, zusammenhängen, erhoben und verarbeitet.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten ist rechtmäßig, soweit sie für die Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich ist, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen der Verarbeitung übertragen wurde.

### **Verarbeitung von besonderen Daten/oder von personenbezogenen Daten über strafrechtliche Verurteilungen und Straftaten**

Die Verarbeitung von besonderen personenbezogenen Daten und/oder von Daten über strafrechtliche Verurteilungen und Straftaten erfolgt, wenn diese in Ersatzerklärungen gemäß D.P.R. Nr. 445/2000 enthalten sind oder weil die Verarbeitung besagter Daten von anderen spezifischen Rechtsbestimmungen vorgesehen ist.

Besondere Kategorien von personenbezogenen Daten und/oder personenbezogene Daten über strafrechtliche Verurteilungen und Straftaten werden im Besonderen in folgenden Bereichen und aufgrund der entsprechend angeführten Bestimmungen verarbeitet:

Landesgesetz vom 10. Juli 2018, Nr. 9 - Raum und Landschaft

Landesgesetz vom 17. Dezember 1998, Nr. 13 - Wohnbauförderungsgesetz

Besondere personenbezogene Daten sind jene, aus denen die rassische und ethnische Herkunft, politische Meinungen, religiöse oder weltanschauliche Überzeugungen oder die Gewerkschaftszugehörigkeit hervorgehen, sowie genetische Daten, biometrische Daten zur eindeutigen Identifizierung einer natürlichen Person, Gesundheitsdaten oder Daten zum Sexualleben oder zur sexuellen Orientierung einer natürlichen Person.

### **Verarbeitungsmethoden**

Die Daten werden mit informatischen Systemen und/oder in händischer Form verarbeitet, jedenfalls mittels geeigneter Verfahren, welche die Sicherheit und Vertraulichkeit und die Verfügbarkeit derselben gewährleisten.

### **Die Mitteilung der Daten**

ist obligatorisch und bedarf nicht der Zustimmung der betroffenen Personen. Die fehlende Mitteilung der Daten hat zur Folge, dass Gesetzespflichten missachtet werden und/oder dass diese Verwaltung daran gehindert wird, den von den betroffenen Personen eingereichten Anträgen zu entsprechen.

### **Die Daten können mitgeteilt werden**

allen Rechtssubjekten (Ämtern, Körperschaften und Organen der öffentlichen Verwaltung, Betrieben oder Einrichtungen), welche im Sinne der Bestimmungen verpflichtet sind, diese zu kennen, oder diese kennen dürfen, sowie jenen Personen, die Inhaber des Aktenzugriffsrechtes oder des allgemeinen Bürgerzugangs sind. Im Falle von besonderen personenbezogenen Daten und/oder von Daten über strafrechtliche Verurteilungen und Straftaten erfolgt die Mitteilung an die in der Verordnung für die Verarbeitung von sensiblen und Gerichtsdaten (Maßnahme der Datenschutzbehörde vom 30.05.2005) angegebenen Rechtssubjekte und in den dort angeführten Formen.

### **Die Daten können**

vom Verantwortlichen, von den Auftragsverarbeitern, dem Datenschutz-beauftragten, den Beauftragten für die Verarbeitung personenbezogener Daten und vom Systemverwalter dieser Verwaltung zur Kenntnis genommen werden. Die Daten werden ausschließlich in dem von den Bestimmungen erlaubten Rahmen verbreitet.

### **Zeitliche Dauer der Datenverarbeitungen und der Speicherung der personenbezogenen Daten**

Die Verarbeitungen laut vorliegender Information werden zeitlich nur so lange andauern wie unbedingt notwendig, um der Erfüllung der Verpflichtungen nachzukommen, die dem Verantwortlichen durch nationale und/oder staatenübergreifende Gesetze, sowie durch die Gesetze der Länder, in die die Daten gegebenenfalls übermittelt werden, auferlegt worden sind.

### **Rechte der betroffenen Personen**

Es wird abschließend darauf hingewiesen, dass die Artikel 15 bis 22 der EU-Verordnung den betroffenen Personen besondere Rechte verleihen. Insbesondere können die Betroffenen vom

Verantwortlichen in Bezug auf die eigenen personenbezogenen Daten einfordern: das Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde (Art. 13, Abs. 2, Buchst. d), das Auskunftsrecht (Art. 15); das Recht auf Berichtigung (Art. 16); das Recht auf Löschung - Recht auf Vergessenwerden (Art. 17); das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18); die Mitteilungspflicht im Zusammenhang mit der Berichtigung oder Löschung oder Einschränkung (Art. 19); die Datenübertragbarkeit (Art. 20); das Widerspruchsrecht (Art. 21) und den Ausschluss automatisierter Entscheidungsprozesse einschließlich Profiling (Art. 22).

***Verantwortlicher, Auftragsverarbeiter, Datenschutzbeauftragter***

Verantwortlicher der Datenverarbeitung und Auftragsverarbeiter der personenbezogenen Daten ist diese Verwaltung mit Sitz in Neumarkt

Datenschutzbeauftragter ist Rechtsanwalt Paolo Recla, Via Borgonuovo, 20158 Mailand - [paolorecla.dpo@legalmail.it](mailto:paolorecla.dpo@legalmail.it)