



**Beschlussniederschrift  
des Gemeindefausschusses** NR.  
**106**

**Verbale di deliberazione  
della Giunta Comunale**

SITZUNG VOM - SEDUTA DEL

UHR - ORE

**11.04.2024**

**08:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindefausschusses einberufen:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale:

Anwesenheitsübersicht - Quadro delle presenze:			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	In Fernzugang in teleconferenza
Karin JOST	Bürgermeisterin	Sindaca			
Giorgio NONES	Gemeindefeferent	Assessore	X		
Klaus OBEXER	Gemeindefeferent	Assessore			
Karin PICHLER	Gemeindefeferent	Assessore			
Klaus PICHLER	Gemeindefeferent	Assessore			
Alex POCHER	Gemeindefeferent	Assessore			

Den Beistand leistet der Generalsekretär Herr

Assiste il Segretario generale Signor

**Christian Caumo**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza,

**Karin JOST**

in der Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

in qualità di Sindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

**G E G E N S T A N D**

**O G G E T T O**

**Errichtung einer Turnhalle und Mensa für das Schulzentrum Neumarkt - Gründung des Technischen Beirates (CCT) - CUP C85E21000030004**

**Realizzazione di una palestra e di una mensa per il centro scolastico di Egna - Costituzione del Collegio Consultivo Tecnico (CCT) - CUP C85E21000030004**

*Unverzüglich vollziehbarer Beschluss*

*Delibera immediatamente eseguibile*

Regierungskommissariat  
Commissariato del Governo

Landesregierung  
Amministrazione Provinciale

N.Impegno Nr.Verpfl.	be_verpfl	N. Atto Akt Nr.	Cap. Kap. be kap	€
-------------------------	-----------	--------------------	---------------------	---

Sichtvermerk für die erfolgte Ausgabenverpflichtung  
Visto per l'assunzione dell'impegno

## DER GEMEINDEAUSSCHUSS



Finanziert von der  
Europäischen Union

Finanziert von der Europäischen Union - NextGenerationEU

**PNRR M4 C1 I1.2 Mission 4 - Bildung und Forschung - Komponente 1 - Potenzierung des Bildungsangebots: vom Kinderhort bis zur Universität - Investition 1.2 Plan für die Ausweitung der Ganztagschule und Mensa**

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 175 vom 29.06.2023 wurde entschieden, die Vergabe für die Errichtung einer Turnhalle und einer Schülermensa für das Schulzentrum von Neumarkt für eine Ausschreibungssumme von 7.068.458,87 Euro, zuzüglich Sicherheitskosten, insgesamt somit 7.208.218,46 Euro, zuzüglich MwSt., vorzunehmen;

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 227 vom 21.09.2023 wurde dem Wirtschaftsteilnehmer Bietergemeinschaft Mak Costruzioni GmbH und Tischlerei Fine Line OHG des Lotti & Conci M. die Vergabe für die Errichtung einer Turnhalle und einer Schülermensa für das Schulzentrum von Neumarkt für den Vertragsbetrag von 7.201.662,57 Euro, zugeschlagen;

Die Zuschlagserteilung, in Folge der Überprüfungen, wurde mit Maßnahme der Verantwortlichen des Verfahrens vom 21.11.2023 Prot. Nr. 0030037, rechtswirksam erklärt;

Die oben genannten Arbeiten sind teilweise durch PNRR-Mitteln finanziert;

Es ist nun notwendig ein Technischer Beirat im Sinne des Artikels 6 des Gesetzesdekretes 16. Juli 2020 Nr. 76 umgewandelt im Gesetz vom 11. September 2020 Nr. 120 und weiters laut Beschluss der Landesregierung Nr. 212 vom 09.03.2021, einzusetzen;

Die oben genannten Artikel schreiben die Verpflichtung zur Bildung eines Technischen Beirats in Bezug auf jedes Bauwerk mit einem Betrag, der gleich oder höher ist als die im Artikel 35 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 50 vom 18. April 2016 genannten Schwellenwerte und die Möglichkeit, ihn auch für andere Bauwerke zu bilden, vor;

Gelesen die Leitlinie mit Dekret vom MIMS (Ministerium für die Mobilität und Infrastrukturen) 17. Januar 2022 Nr. 12;

## LA GIUNTA COMUNALE



Finanziato  
dall'Unione europea

Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU

**PNRR M4 C1 I1.2 Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili alle Università - Investimento 1.2 Piano di estensione del tempo pieno e mensa**

Con delibera della Giunta comunale n. 175 del 29.06.2023 è stato deciso di procedere all'appalto per la costruzione di una palestra e di una mensa scolastica per il centro scolastico di Egna per un importo a base d'asta di Euro 7.068.458,87, più costi di sicurezza, complessivamente Euro 7.208.218,46, più IVA;

Con delibera della Giunta comunale n. 227 del 21.09.2023 è stato aggiudicato all'operatore economico Raggruppamento temporaneo di imprese Mak Costruzioni Srl e Falegnameria Fine Line Snc di Lotti & Conci M. l'appalto per la costruzione di una palestra e di una mensa scolastica per il centro scolastico di Egna per l'importo contrattuale di Euro 7.201.662,57;

L'aggiudicazione, a seguito dei controlli effettuati, è stata dichiarata efficace con provvedimento del Responsabile unico del procedimento del 21.11.2023 Prot. n. 0030037;

I sopra menzionati lavori sono finanziati in parte con i fondi PNRR;

Constatato che è necessario ora costituire il Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'articolo 6 del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, nonché della delibera della Giunta provinciale n. 212 del 09.03.2021;

I suddetti articoli prescrivono l'obbligo di costituire un Collegio Consultivo Tecnico con riguardo a ciascuna opera di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e la facoltà di costituirlo con riguardo alle altre opere;

Lette le Linee guida di cui al Decreto del MIMS (Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile) 17 gennaio 2022 n. 12;

Der Technische Beirat besteht aus drei Mitgliedern;

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 12 vom 18.01.2024 wurde Dr. Ing. Riccardo Mora als Mitglied des Technischen Beirates für den Auftraggeber Marktgemeinde Neumarkt ernannt;

Festgestellt, dass die Bietergemeinschaft Mak Costruzioni GmbH und Tischlerei Fine Line OHG des Lotti & Conci M. mit der Mitteilung von 12.12.2023 Prot. Nr. 0000339/2024 Dr. Ing. Claudio Sartori als Mitglied des Technischen Beirates bestimmt hat;

Erhoben, dass die zwei Mitglieder als weiteres Mitglied und Vorsitzender des Technischen Beirates Rechtsanwalt Dr. Alex Telser ernannt haben;

Alle Mitglieder weisen eine adäquate berufliche Qualifikation auf;

Der ob genannte Freiberufler sind im elektronischen Landesportal eingetragen;

Nach Einsicht in das Protokoll zur Gründung des Technischen Beirates, eingereicht am 08.04.2024 Prot. Nr. 0014118;

In der Erwägung, dass die in das Protokoll zur Gründung des Technischen Beirates vorgesehenen Maßnahmen den Erfordernissen entsprechen, um technische und rechtliche Probleme jeglicher Art zu lösen;

Nach Einsicht in die an dem Protokoll beigelegten Tabelle zur Honorarberechnung der Mitglieder des Technischen Beirates;

Überprüft die Vergütung, Fixer Teil, des RA Dr. Alex Telser, Prot. Nr. 0014118 del 08.04.2024 und Prot. Nr. 0014405 vom 11.04.2024, für den Betrag von 15.489,76 Euro, zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag, gleich 619,59 Euro, Nettobetrag in der Höhe von 16.109,35 Euro und 22% MwSt., gleich 3.544,06 Euro, insgesamt somit 19.653,41 Euro;

Il Collegio Consultivo Tecnico é composto da tre componenti;

Con delibera della Giunta comunale n. 12 del 18.01.2024 é stato nominato il Dr. Ing. Riccardo Mora come componente del Collegio Consultivo Tecnico per la stazione appaltante Comune di Egna;

Constatato che il Raggruppamento temporaneo di imprese Mak Costruzioni Srl e Falegnameria Fine Line Snc di Lotti & Conci M. ha individuato con comunicazione del 12.12.2023 Prot. n. 0000339/2024 nel Dr. Ing. Claudio Sartori il proprio componente nel Collegio Consultivo Tecnico;

Rilevato che i due componenti hanno nominato l'ulteriore componente e Presidente del Collegio Consultivo Tecnico nell'avvocato Dr. Alex Telser;

Tutti i componenti sono in possesso di una adeguata qualificazione professionale;

I succitati tecnici liberi professionisti sono iscritti nel portale elettronico della Provincia;

Visto il verbale di costituzione del Collegio Consultivo Tecnico pervenuto in data 08.04.2024 Prot. n. 0014118;

Considerato che i provvedimenti previsti nel verbale di costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per risolvere problematiche tecniche o giuridiche di ogni natura corrispondono all'esigenza;

Vista la tabella di calcolo dell'onorario dei membri del Collegio consultivo tecnico allegata al verbale;

Esaminato il compenso, parte fissa, dell' Avv. Dr. Alex Telser, Prot. n. 0014118 del 08.04.2024 e Prot. n. 0014405 del 11.04.2024 nell' importo di 15.489,76 Euro, più CNPAIA al 4%, pari a 619,59 Euro importo netto pari ad Euro 16.109,35 ed IVA al 22%, pari ad 3.544,06 Euro, complessivamente quindi 19.653,41 Euro;

Überprüft die Vergütung, Fixer Teil, des Dr. Ing. Riccardo Mora, Prot. Nr. 0014120 del 08.04.2024 und Prot. Nr. 0014361 del 10.04.2024, für den Betrag von 14.081,60 Euro, zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag, gleich 563,26 Euro, Nettobetrag in der Höhe von 14.644,86 Euro und 22% Mwst., gleich 3.221,87 Euro, insgesamt somit 17.866,73 Euro;

Überprüft die Vergütung, Fixer Teil, des Dr. Ing. Claudio Sartori, Prot. Nr. 0014073 del 08.04.2024 und Prot. Nr. 0014360 vom 10.04.2024, für den Betrag von 14.081,60 Euro, zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag, gleich 563,26 Euro, Nettobetrag in der Höhe von 14.644,86 Euro und 22% Mwst., gleich 3.221,87 Euro, insgesamt somit 17.866,73 Euro;

Überprüft die Vergütung, Variabler Teil, nach Zeitaufwand berechnetes Honorar, in der Höhe von 113,55 Euro, zuzüglich Fürsorgebeitrag und Mwst.;

Festgehalten, dass die Vergütung des Vorsitzenden um 10% sich erhöht wird;

Die Gesamtausgabe für den Technischen Beirat (Vergütung fixer Teil, Vergütung variabler Teil vermutliche 25 Stunden pro capite, zuzüglich Fürsorgebeitrag und zuzüglich Mwst.) ist in der Höhe von 66.552,49 Euro;

Die Gemeindeverwaltung übernimmt die Kosten anteilmäßig zu 50%;

Die Ausgabe von insgesamt 33.276,25 Euro wird auf dem Bilanzkodex 04022.02 Artikel 2 des Haushaltsvoranschlags 2024 lautend „Mensa und Turnhalle des Schulzentrums von Neumarkt“ angelastet, welcher die erforderliche Verfügbarkeit aufweist;

Der gegenständliche Beschluss wird für unverzüglich vollziehbar erklärt, um die Amtsausübung des Technischen Beirates zu erlauben;

Gesehen das fachliche Gutachten epsTJW5DXd0EzIt8EM2NXYgmdUN343yuvn Msg7Ickrw= vom 10.04.2024;

Gesehen das buchhalterische Gutachten 81IxeBpxmRdmcqIWIvk5kDIraec+F2sIk6OD GU0zuNA= vom 10.04.2024 ;

Esaminato il compenso, parte fissa, dell'ing. Riccardo Mora, Prot. n. 0014120 del 08.04.2024 e Prot. n. 0014361 del 10.04.2024, nell'importo di 14.081,60 Euro, più CNPAIA al 4%, pari a 563,26 Euro importo netto pari ad Euro 14.644,86 ed IVA al 22%, pari ad 3.221,87 Euro, complessivamente quindi 17.866,73 Euro;

Esaminato il compenso, parte fissa, dell'ing. Claudio Sartori, Prot. n. 0014073 del 08.04.2024 e prot. n. 0014360 del 10.04.2024, nell'importo di 14.081,60 Euro, più CNPAIA al 4%, pari a 563,26 Euro importo netto pari ad Euro 14.644,86 ed IVA al 22%, pari ad 3.221,87 Euro, complessivamente quindi 17.866,73 Euro;

Esaminato il compenso, parte variabile, onorario a vacanza, pari ad Euro 113,55 più Cnpaia ed IVA;

Tenuto conto che il compenso del Presidente é aumentato del 10%;

La spesa complessiva per il Collegio Consultivo Tecnico (compenso parte fissa, compenso parte variabile presunte 25 ore pro capite, più Cnpaia e più IVA) é pari ad Euro 66.552,49;

Il Comune si assume le spese per la quota ad esso spettante del 50%;

Si può far fronte alla spesa di complessivi Euro 33.276,25 con imputazione al codice di bilancio 04022.02 articolo 2 del bilancio di previsione 2024 a titolo “Mensa e palestra centro scolastico di Egna”, che presenta la richiesta disponibilità di fondi;

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, per permettere l'esercizio delle funzioni da parte del Collegio Consultivo Tecnico;

Visto il parere tecnico epsTJW5DXd0EzIt8EM2NXYgmdUN343yuvn Msg7Ickrw= del 10.04.2024;

Visto il parere contabile 81IxeBpxmRdmcqIWIvk5kDIraec+F2sIk6OD GU0zuNA= del 10.04.2024 ;

Gestützt auf den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Visto il codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2;

Gestützt auf die Satzung der Gemeinde;

Visto lo statuto del Comune;

BESCHLIESST  
EINSTIMMIG:

DELIBERA  
UNANIMEMENTE:

1. Das Protokoll zur Gründung des Technischen Beirates und die beigelegte Tabelle zur Honorarberechnung, eingereicht am 08.04.2024 Prot. Nr. 0014118, zur Kenntnis zu nehmen;
2. festzustellen, dass der Technische Beirat, wie aus dem Protokoll zur Gründung ersichtlich aus folgenden drei Mitgliedern besteht:
  - Rechtsanwalt Alex Telser - Vorsitzender
  - Dr. Ing. Riccardo Mora - Mitglied
  - Dr. Ing. Claudio Sartori - Mitglied
3. Dass die den Mitgliedern zuerkannte fixe Vergütung, Spesen inbegriffen, den Betrag von Euro 43.652,97, zuzüglich Fürsorgebeitrag und MwSt., nicht überschreiten darf.
4. Dass die Kosten für die Vergütungen der Mitgliedern, wie folgt aufgeteilt werden:

1. Di prendere atto del verbale di costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ed allegata tabella di calcolo degli onorari, pervenuto in data 08.04.2024 Prot. n. 0014118;
2. Di constatare che il Collegio Consultivo Tecnico come da verbale di costituzione è composto dai seguenti tre componenti:
  - Avvocato Alex Telser - Presidente
  - Dr. Ing. Riccardo Mora - Componente
  - Dr. Ing. Claudio Sartori - Componente
3. Che il compenso parte fissa, incluse le spese, spettante ai componenti non può superare l'importo pari ad Euro 43.652,97 più Cnpaia ed IVA;
4. Che le spese per i compensi dei membri vengono ripartite come segue:

RA/ Avv. Alex Telser - Vorsitzender/ Presidente

5. St. Nr./cod. Fisc. TLSLXA81B12A952A - MwSt. Nr./P. IVA 02880180217  
€ 23.615,41 inkl. Fürsorgebeitrag und MwSt/ incl. il contributo sociale ed incl. l'IVA  
CIG: B1361FC3F6

Dr. Ing. Riccardo Mora - Mitglied/ Componente

St. Nr./cod. Fisc. MRORCR77P01H786D - MwSt. Nr./P. IVA 02309290217  
€ 21.468,54 inkl. Fürsorgebeitrag und MwSt/ incl. il contributo sociale ed incl. l'IVA  
CIG: B135D97395

Dr. Ing. Claudio Sartori - Mitglied/ Componente

St. Nr./cod. Fisc. SRTCLD56R29A952D - MwSt. Nr./P. IVA 00726700214  
€ 21.468,54 inkl. Fürsorgebeitrag und MwSt/ incl. il contributo sociale ed incl. l'IVA  
CIG: B13C4D23D5

5. Dass die Gemeindeverwaltung die Kosten anteilmäßig zu 50% übernimmt;

5. Che il Comune si assume le spese per la quota ad esso spettante del 50%;

6. die entsprechende Ausgabenverpflichtung von insgesamt 33.276,25 Euro auf den Bilanzkodex 04022.02 Artikel 2 des Haushaltsvoranschlags 2024, wie in den Prämissen angegeben, angelastet werden kann;

Gegen die vorliegende Verwaltungsmaßnahme kann jeder Bürger im Sinne des Artikels 183, Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, in geltender Fassung, innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist derselben Einspruch beim Gemeindevorstand erheben. Ferner kann jeder Interessierte gemäß Artikel 41, Absatz 2, des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 2. Juli 2010, Nr. 104 innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist dieses Beschlusses bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs einreichen. Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5, des Gesetzesvertretenden Dekretes vom 2. Juli 2010, Nr. 104 auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Mit dem selben Abstimmungsergebnis wird vorliegende Maßnahme im Sinne des Artikel 183, Absatz 4 des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, als unverzüglich vollziehbar erklärt.

\* \* \* \* \*

6. di imputare il relativo impegno di spesa di complessivi Euro 33.276,25 sul codice di bilancio 04022.02 articolo 2 del bilancio di previsione 2024 come citati in premessa;

Contro il presente provvedimento amministrativo ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 e successive modifiche può presentare opposizione alla Giunta comunale entro i dieci giorni di pubblicazione dello stesso. Inoltre ogni interessato ai sensi dell'articolo 41, comma 2, del Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dopo il periodo di pubblicazione di questa deliberazione. Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di affidamento relative a pubblici lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto ai sensi dell'articolo 120, comma 5, Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104 a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Con lo stesso esito di votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183, comma 4 del vigente codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2.

\* \* \* \* \*

Gelesen, genehmigt und gefertigt. - Letto, confermato e sottoscritto.

Die Vorsitzende - La Presidente

Der Generalsekretär - Il Segretario generale

Karin JOST

Christian Caumo

Digital signiertes Dokument

Documento firmato digitalmente

---